

2012 - 2010 : 4.5 : **හුලුමාලේ නගරයේ නිවෙස් ඒකක සැපයීමේ ස්ථරය**

TABLE 4.5: SUPPLY OF HOUSING UNITS IN HULHUMALE, 2010 - 2012

වර්ෂය	විවේකය	නිවෙස් සංඛ්‍යාව	මාසික කුලිය (රුපියල්)	ප්‍රදේශය (වර්ග පීඩි)	නිවෙස්/පැහැර කුලිය (රුපියල්)	නිර්මාණය/විකුණුම් සඳහා වූ මූල්‍ය සම්පත්	නිර්මාණය/විකුණුම් සඳහා වූ මූල්‍ය සම්පත්	මූල්‍ය මූලාශ්‍රය	මුදල් ලැබීමේ මුදල (රුපියල්)
Year	Type	Number	Average Monthly Rent (MRF)	Area (Sq ft)	Cost of Construction/development MRF/Flat		Type of Funding	Financial Source(s)	Amount received as downpayment(s)
2010	Plot	55	33,612	1000-1500	-	-	-	-	835,383
	Row House	12	22,400	2,408.94	1,339,759	HDC / End-user Financing by HDFC	මුදල්, වැටුප්, මුදල්	HDC	12,878,400**
2011	Plot	150	25,643	1224-1709	-	-	-	-	110,903,113.92***
	Coral Ville	178	15,000	866-900		HDFC		Pruksa-HDC	45,395,406
2012	Row House	5	96,000	2220	2,791,917	MIB/HDFC	මුදල්, වැටුප්, මුදල්	HDC	මුදල්, වැටුප්
	Row House	9	46,000	2220	2,676,976	MIB/HDFC	මුදල්, වැටුප්, මුදල්	HDC	මුදල්, වැටුප්
	Coral Ville	2	15,000	866-900		HDFC		Pruksa-HDC	95,412,000
	Rain View	10	-	950				Rainbow Construction	මුදල්, වැටුප්, මුදල්
	Water Lilly	10	-	950				Jausa Property Development	මුදල්, වැටුප්, මුදල්
	Damas	10	-	950				Damas Company	මුදල්, වැටුප්, මුදල්
	Lexon	10	-	950				Lexon Pvt Ltd	මුදල්, වැටුප්, මුදල්
2012	Platinum Residence	33	-					Platinum Real Estate Development	මුදල්, වැටුප්, මුදල්

Note: කිලෝ: **මුදල් ලැබීමේ මුදල 4 ක් ලැබීමේ මුදල 9,069,000 රුපියල් වැටුප් ලැබීමේ මුදල:

** Amount includes RF 9,069,000 received as full payment for 4 Row-Houses ***මුදල් ලැබීමේ මුදල 2011 දී වැටුප් ලැබීමේ මුදල 112,962,850.82 රුපියල් වැටුප් ලැබීමේ මුදල:

***Amount as at December 2011. Downpayment was paid in installments for most plots, hence downpayment for those plots were fully paid in 2012. Amount as at June 2012 is MRF 112,962,850.82 2012 දී මුදල් ලැබීමේ මුදල 112,962,850.82 රුපියල් වැටුප් ලැබීමේ මුදල:

Source: Housing Development Corporation Ltd මුදල්, වැටුප්, මුදල්
 HDC: Housing Development Corporation Ltd මුදල්, වැටුප්, මුදල්
 HDFC: Source: Housing Development Finance Corporation මුදල්, වැටුප්, මුදල්