بسم الله الرحمن الرحيم

ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ނޭޝަނަލް ޕްލޭނިންގ
މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް އެންޑް ޓްރެޜަރީ
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

ޚަބަރު ނަންބަރު: 100-ST-2012-11

ޚަބަރު

މާލޭގެ ސެޕްޓެމްބަރ 2012 ގެ ކޮންސިއުމަރ ޕްރައިސް އިންޑެކްސް (ސީ.ޕީ.އައި)

މި ޑިޕާޓްމަންޓުގެ ފަރާތުން ޝާއިޢުކޮށް އާންމު ކުރެވުނު މިއަހަރުގެ ސެޕްޓެމްބަރ މަހުގެ މާލޭގެ ސީ.ޕީ.އައި އިން ދައްކާގޮތުން:

- 2011 ގެ ސެޕްޓެމްބަރ މަހާއި 2012 ގެ ސެޕްޓެމްބަރ މަހާއި އަޅާބަލާއިރު މާލޭގެ ޔިއަރ އޮން ޔިއަރ އިންފްލޭޝަން ރޭޓް ވަނީ 10.11% މަތިވެފައެވެ. މަހުގެ އަގުތަކުން އައިބަދަލު ނުލައި މިއަދަދު 8.24% އަށް އަރައެވެ.

  - 2011 ގެ ސެޕްޓެމްބަރ މަހާއި 2012 ގެ ސެޕްޓެމްބަރ މަހާ އަޅާބަލާއިރު މާލޭގެ އިންފްލޭޝަން ރޭޓް އެންމެ މައްޗަށް ގޮސްފައިވަނީ ދުންފަތުގެ ބައިންނާއި، މަހުގެ ބައިންނާއި، އަންނައުނުގެ ބައިންނެވެ.

  - މިގޮތުން 2011 ގެ ސެޕްޓެމްބަރ މަހާއި 2012 ގެ ސެޕްޓެމްބަރ މަހާ އަޅާބަލާއިރު ދުންފަތާއި ބިލެތުގެ ބައިން ޔިއަރ އޮން ޔިއަރ އިންފްލޭޝަން 54% މައްޗަށް ގޮސްފައިވެއެވެ. މިބައިގައި ހިމެނޭ ތަކެތީގެ ތެރެއިން ސިގަރެޓުގެ އަގު 75% މައްޗަށް ގޮސްފައިވެއެވެ. ނަމަވެސް ފޮޅު ބިލެތުގެ އަގު 14% ދަށަށް ގޮސްފައިވެއެވެ.

  - މަހުގެ ބައިން ޔިއަރ އޮން ޔިއަރ އިންފްލޭޝަން 31% މައްޗަށް ގޮސްފައިވެއެވެ. މިބައިގައި ހިމެނޭ ތަކެތީގެ ތެރެއިން ކަޅުބިލަމަހުގެ އަގު 48% މައްޗަށް ގޮސްފައިވާއިރު، ލައްބިގެ އަގު 32% އަދި ފަރުމަހުގެ އަގު 18% ވަނީ މަތިވެފައެވެ. މީގެއިތުރުން ވަޅޯމަހުގެ އަގު ވެސް ވަނީ 14% މައްޗަށްގޮސްފައެވެ. ނަމަވެސް ހިކިމަސް ޕެކެޓުގެ އަގު ވަނީ 14% ދަށަށް ގޮސްފައިވެއެވެ.

  - އަންނައުނާއި ފައިވާނުގެ ބައިން ޔިއަރ އޮން ޔިއަރ އިންފްލޭޝަން 21% މައްޗަށް ގޮސްފައިވެއެވެ. މިބައިގައި ހިމެނޭ ތަކެތީގެ ތެރެއިން ފިރިހެނުންގެ އަނގޮޓި ބޫޓު އަދި އަންހެނުންގެ ފައިވާނުގެ އަގު 42% މައްޗަށް ގޮސްފައިވާއިރު ފޮތިފުށް އަދި ޓީޝާޓްގެ އަގުވެސް 38% މައްޗަށް ގޮސްފައެވެ. މީގެއިތުރުން ފޮއި، ފިރިހެނުންގެ ޖީންސް، ގަމީސް އަދި ކުދިކުދި ބޫޓުގެ އަގު ވަނީ މައްޗަށް ގޮސްފައެވެ.

- ފާއިތުވި 12 މަސްދުވަހާއި (2011 އޮކްޓޯބަރ އިން 2012 ސެޕްޓެމްބަރ) އާއި ކުރީ 12 މަސްދުވަހާއި (2010 އޮކްޓޯބަރ އިން 2011 ސެޕްޓެމްބަރ) އަޅާބަލާއިރު މާލޭގެ އެވްރެޖްކޮށް އިންފްލޭޝަން ރޭޓް ވަނީ 14.77% މަތިވެފައެވެ. މަހުގެ އަގުތަކުން އައިބަދަލު ނުލާ ބެލުމުގައި ވިއަސް މިއަދަދު 11.26% ށް މަތިވެފައެވެ.

- މިބައިން އިންފްލޭޝަން ރޭޓް އެންމެ މައްޗަށް ޒިޔާދަވެފައިވަނީ ދުންފަތާއި ދުފުމުގެ ބާވަތްތަކުގެ ބައިންނެވެ. މި ބައިން އިންފްލޭޝަން 73% މައްޗަށްޒިޔާދަވެފައިވެއެވެ.
- މަހުގެ ބައިން އިންފްލޭޝަން 65% މައްޗަށް ޒިޔާދަވެފައިވާއިރު ހޮޓާ، ކެފޭ އަދި ރެސްޓޯރަންޓްގެ ބައިގެ އިންފްލޭޝަން ވަނީ 31% މައްޗަށް ޒިޔާދަވެއެވެ.

➢ <u>2012 ގެ އޮގަސްޓް މަހާއި އަޅާބަލާއިރު ސެޕްޓެމްބަރ މަހު</u> މާލޭގެ އިންފްލޭޝަން ރޭޓް އައީ -0.06% އެވެ. މަހުގެ އަޅުގަދަކަން އައިބަދަލު ނުލާ ބަލައިލިނަމަ މިއަދަދު ހުރީ 0.37% ގައެވެ.

- 2012 ގެ އޮގަސްޓް މަހާއި އަޅާބަލާއިރު ސެޕްޓެމްބަރ މަހު މާލޭގެ އިންފްލޭޝަން ރޭޓް ދަށަށް ދިޔުމަށް އެންމެ ބޮޑަށް ހިއްސާކޮށްފައިވަނީ މަހުގެބައިންނެވެ.
- ދެވަނައަށް އިންފްލޭޝަން ރޭޓް މައްޗަށް ދިޔުމަށް ހިއްސާކޮށްފައިވަނީ ކާބޯތަކެތީގެ ބައިންނެވެ. މިބައިން އިންފްލޭޝަން އަށް 141% ހިއްސާކޮށްފައެވެ.

➢ މުޅިރާއްޖޭގެ ސެޕްޓެމްބަރު މަހު މާލޭގެ ކާބޯތަކެތީގެ އިންފްލޭޝަން ރޭޓަކީ -0.81% އެވެ. މަހުގެ އަޅުގަދަކަން އައިބަދަލު ނުލައި މިއަދަދު ހުރީ 0.39% ގައެވެ.

- ސެޕްޓެމްބަރު މަހު އަގު މައްޗަށް ދިޔަ ބާވަތްތަކުގެ ތެރޭގައި ތޮރުފާލުގެ އަގު 22% ، ކިއުކަމްބާ އަދި ބިހުގެ އަގު 18% މައްޗަށް ޒިޔާދަވެފައިވާއިރު ސްޓްރޯބެރީ އަދި އަލުވި ގެ އަގު ވަނީ 13% އާއި 11% މައްޗަށް ޒިޔާދަވެފައެވެ. މީގެ އިތުރުން ސެޕްޓެމްބަރު މަހު އަގު މައްޗަށް ދިޔަ ބާވަތްތަކުގެ ތެރޭގައި ކަޅުބޭ، ގެރިމަސް، ބަނަސް، ތޮރަކާރީ، އަދި އާފަލު ހިމެނެއެވެ. ނަމަވެސް ގިތެޔޮމިރުސްގެ އަގު ވަނީ 25% ކުރީގެ އަގު 19%، އަދި ދިލުބުގެ އަގު 8% ވަނީ ދަށަށް ގޮސްފައެވެ.

- މަހުގެ އަޅުގަދަކަން ބަލާއިރު ފަޅޯވެރީގެ އަގު 160%، ތަޅުމުގެ އަގު 83%، ވަނީ މައްޗަށް ޒިޔާދަވެފައެވެ. ނަމަވެސް ފަރުވާގެ އަގު 20% އަދި ކެޔޮބިތަރުގެ އަގު 13% ވަނީ ދަށަށް ގޮސްފައެވެ.

16 އޮކްޓޫބަރު 2012